

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
Directia Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru
Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului
Compartimentul Strategii Urbane si Gestionare Documentatii de Urbanism
Nr. 5960/16.02.2018

RAPORTUL COMPARTIMENTELOR DE SPECIALITATE

Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Compartimentul Strategii Urbane si Gestionare Documentatii de Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Suceava consideră oportun si legal proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de urbanism – Plan Urbanistic de Detaliu pentru construire clădire de locuinte colective D+P+2E+2M, locuri de parcare, sistematizare verticală, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată.

Legalitatea proiectului este susținută de prevederile legislației în vigoare, și anume: Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, Ordinul MDRL nr. 839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, HGR nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava cu Regulamentul local de urbanism aferent, legislația de specialitate privind protecția mediului de viață al populației, alte acte normative în vigoare.

Oportunitatea proiectului de hotărâre este determinată de necesitatea satisfacerii cerintelor de construire de locuinte în zonă, corelat cu respectarea cerintelor urbanistice caracteristice zonei.